

**План мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности МКД, расположенному по адресу: ул. Белградская, д. 25, находящемуся в управлении ООО «УИ ЖКХ-2008» с 2022 г. по 2026 г.**

№ п/п	Наименование мероприятия	Применяемые технологии	Источник финансирования	Стоимость за единицу на 2022 г., руб.	Требуемый объем	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Срок окупаемости мероприятия	Примечание
<b>1. Регулирование и контроль расхода энергетических ресурсов на МКД</b>								
1	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии и теплоносителя	Приборы учета, внесенные в государственный реестр средств измерений	Средства собственников					100 %
2	Установка индивидуальных приборов учета горячей и холодной воды в жилых помещениях	Приборы учета, внесенные в государственный реестр средств измерений	Средства собственников		ИПУ ХВС, ГВС – 11 шт.	До 20%		
3	Тепловая изоляция трубопроводов отопления и ГВС в техподвалах, чердачных помещениях.	Современные изоляционные материалы.	Средства собственников на текущий ремонт.	7 307,27 руб./м3	0,51 м3	До 5%	24 месяца	
<b>2. Утепление фасадов жилых домов, в т.числе:</b>								
1	Утепление наружных межпанельных стыков (швов)	Современные изоляционные материалы.	Средства собственников на текущий ремонт.	870 руб./ м.п.	6130 м.п.	До 5%	До 15 лет	
2	Замена оконных блоков на	Пластиковые стеклопакеты	Средства собственников	50 000 руб.	32 штуки	До 5%	5 лет	

	лестничных клетках.		на текущий ремонт.					
<b>3. Реконструкция линий внутриквартального освещения для повышения энергоэффективности.</b>								
1	Приобретение и установка светодиодного светильника наружного освещения		Средства собственников на текущий ремонт.	Стоимость монтажа 1 светодиодного светильника наружного освещения на 2022 г. – 7 9874,00 руб.	7 шт.	До 90%	3 года	
2	Установка в эл.щитовых узлов учета электроэнергии на внутриквартальное освещение.	Приборы учета, внесенные в государственный реестр средств измерений	Средства собственников на текущий ремонт.					100 %
3	Капитальный ремонт (замена лифтового оборудования)	Инициирован Фондом капитального ремонта						
4	Замена светильников на энергосберегающие светодиодные			Стоимость монтажа 1 светодиодного светильника 2022 г. – 740,00 руб.	54 шт.		2 года	
5	Установка индивидуальных приборов учета электроэнергии	Приборы учета, внесенные в государственный реестр средств измерений	Средства РСО		ИПУ эл.энергии –20 шт.	До 20%		