

**План мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности МКД, расположенному по адресу: пр. Мира 1, находящемуся в управлении ООО «УИ ЖКХ-2008» с 2020 г. по 2025 г.**

№ п/п	Наименование мероприятия	Применяемые технологии	Источник финансирования	Стоимость за единицу на 2020 г, руб.	Требуемый объем	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Срок окупаемости мероприятия	Примечание
<b>1. Регулирование и контроль расхода энергетических ресурсов на МКД</b>								
1	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии и теплоносителя	Приборы учета, внесенные в государственный реестр средств измерений	Средства собственников					100 %
2	Установка индивидуальных приборов учета горячей и холодной воды в жилых помещениях	Приборы учета, внесенные в государственный реестр средств измерений	Средства собственников		ИПУ ХВС, ГВС – 35 шт.	До 20%		
3	Тепловая изоляция трубопроводов отопления и ГВС в техподвалах, чердачных помещениях.	Современные изоляционные материалы.	Средства собственников на текущий ремонт.	7300 руб./м3	0,5 м3	До 5%	24 месяца	
<b>2. Утепление фасадов жилых домов, в т. числе:</b>								
1	Утепление наружных межпанельных стыков (швов)	Современные изоляционные материалы.	Средства собственников на текущий ремонт	870руб/м.п.	6014 м			Требуется работы по утеплению наружных межпанельных стыков

2	Замена оконных блоков на лестничных клетках.	Пластиковые стеклопакеты	Средства собственников на текущий ремонт	50 000 руб.	шт.			Требуется установка пластиковых стеклопакетов
<b>3. Реконструкция линий внутриквартального освещения для повышения энергоэффективности.</b>								
1	Замена светильников внутриквартального освещения с установкой ламп.		Средства собственников на текущий ремонт.	Стоимость светодиодных светильников на 10.09.2021 г. – 7003,40 руб.	3 шт.	До 90%	3 года	
2	Установка в эл.щитовых узлов учета электроэнергии на внутриквартальное освещение.	Приборы учета, внесенные в государственный реестр средств измерений	Средства собственников на текущий ремонт.					100 %
3	Установка индивидуальных приборов учета электроэнергии	Приборы учета, внесенные в государственный реестр средств измерений	Средства РСО		ИПУ эл.энергии – 8 шт.	До 20%		
4	Установка внутриподъездного освещения (светодиодные светильники)	Собственникам предоставляется выбор	Средства собственников на текущий ремонт.	Стоимость светодиодных светильников на 10.09.2021 г. – 580,93-892,57 руб.	Светодиодные светильники - 53 шт.	До 90%	3 года	