

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО «УИ ЖКХ-2008»



Ю. Н. Сёмин

План мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности МКД, расположенному по адресу: пр. Мира, д. 45, находящемуся в управлении ООО «УИ ЖКХ-2008» с 2022 г. по 2024 г.

№ п/п	Наименование мероприятия	Применяемые технологии	Источник финансирования	Стоимость за единицу на 2022 г., руб.	Требуемый объем	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Срок окупаемости мероприятия	Примечание
1. Регулирование и контроль расхода энергетических ресурсов на МКД								
1	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии и теплоносителя	Приборы учета, внесенные в государственный реестр средств измерений	Средства собственников					100 %
2	Установка индивидуальных приборов учета горячей и холодной воды в жилых помещениях	Приборы учета, внесенные в государственный реестр средств измерений	Средства собственников		ИПУ ХВС, ГВС – 9 шт.	До 20%		
3	Тепловая изоляция трубопроводов отопления и ГВС в техподвалах, чердачных помещениях.	Современные изоляционные материалы.	Средства собственников на текущий ремонт.	7 307,27 руб./м3	0,51 м3	До 5%	24 месяца	
2. Утепление фасадов жилых домов, в т. числе:								

1	Утепление наружных межпанельных стыков (швов)	Современные изоляционные материалы.	Средства собственников на текущий ремонт.	870 руб./ м.п.	5130 м.п.	До 5%	До 15 лет	
2	Замена оконных блоков на лестничных клетках.	Пластиковые стеклопакеты	Средства собственников на текущий ремонт.	50 000 руб.	16 штук	До 5%	5 лет	
3. Реконструкция линий внутриквартирного освещения для повышения энергоэффективности.								
1	Приобретение и установка светодиодного светильника наружного освещения		Средства собственников на текущий ремонт.		Согласно проекта светильники наружного освещения на фасаде отсутствуют			
2	Установка в эл. щитовых узлов учета электроэнергии на внутриквартирное освещение.	Приборы учета, внесенные в государственный реестр средств измерений	Средства собственников на текущий ремонт.					
3	Замена светильников на энергосберегающие светодиодные				Замена светильников внутриподъездного освещения на светодиодные оптико-акустические выполнена в рамках капитального ремонта в 2021 году.			
4	Установка индивидуальных приборов учета электроэнергии	Приборы учета, внесенные в государственный реестр средств измерений	Средства РСО		ИПУ эл. энергии – 56 шт.	До 20%		

Исполнитель: инженер ПТО ООО «УИ ЖКХ-2008»



Бондаренко Т. А.