

Сёмин Ю.Н.

**Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении условий договора управления многоквартирным домом за 2020 год**

Адрес многоквартирного дома: **ШКОЛЬНАЯ 3**

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (руб.) 87 088

2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 87 088

**Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества**

**I. многоквартирного дома**

*за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов.*

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоимость выполненных работ, оказанных услуг за 2020 год, с учетом услуг по управлению (руб.)
1	2	3	4	5
<b>I</b>	<b>Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования</b>		100%	<b>36 226,01</b>
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования		100%	34 617,35
1.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в зимний период		100%	29 287,3
1.3	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в летний период		100%	5 225,89
1.4	Дератизация и дезинсекция		100%	104,16
2	Вывоз мусора неспецифических отходов, не относящихся по классу к ТКО		100%	1 608,66
<b>II</b>	<b>Техобслуживание жилых зданий</b>		100%	<b>15 826,66</b>
3.1	Общестроительные конструкции		100%	776,61
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства		100%	3 677,63
3.3	Санитарно-техническое оборудование		100%	8 196,76
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации		100%	3 175,66
<b>III</b>	<b>Работы по непредвиденному ремонту общего имущества многоквартирного дома</b>		100%	<b>14 849,66</b>
	Профилактический ремонт		100%	4 982,4
	Общестроительные конструкции		100%	4 982,4
1.2	Очистка от снега кровельного покрытия	м2	40	
3.1.51	Услуги автовышки (дог)	маш/ч	1,5	
<b>4</b>	<b>Непредвиденный ремонт</b>		100%	<b>9 867,26</b>
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций		100%	7 110,44
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения		100%	2 756,82
<b>IV</b>	<b>Прочие</b>		100%	<b>3 849,36</b>
<b>V</b>	<b>Услуги по управлению МКД</b>			<b>16 335,96</b>
<b>ИТОГО (п.I+п.II+п.III+п.IV+п.V)</b>				<b>87 088</b>