

Утверждаю:

Директор ООО «УИ ЖКХ-2008»

Ю.Н. Семин

## ПРОТОКОЛ № 2

Вскрытия, оценки и сопоставления заявок на участие в **комиссионном отборе подрядных организаций на право заключения договора по ремонту общего имущества многоквартирных домов, находящихся в управлении ООО «УИ ЖКХ-2008».**

г. Усть-Илимск

30 ноября 2022г. 10 час. 15 мин.

**Организатор комиссионного отбора:** Общество с ограниченной ответственностью «Усть-Илимское жилищно-коммунальное хозяйство-2008».

**Предмет комиссионного отбора подрядных организаций:** право заключения договора подряда по ремонту общего имущества многоквартирных домов, находящихся в управлении ООО «УИ ЖКХ-2008».

**Место проведения заседания:** Усть-Илимск, ул. Мечтателей, 21А кабинет № 302

Общество с ограниченной ответственностью «Усть-Илимское жилищно-коммунальное хозяйство - 2008»

Сообщение о проведении настоящего комиссионного отбора было размещено на сайте ООО «УИ ЖКХ – 2008» [www.uighk.ru](http://www.uighk.ru) право заключения договора подряда по ремонту общего имущества многоквартирных домов, находящихся в управлении ООО «УИ ЖКХ-2008»:

| №     | Наименование   | Стоимость по договору за 1 год в рублях | Стоимость по договору за 2 года в рублях | Объем, м2 (в год) |
|-------|--|---|--|-------------------|
| 1     | 2  | 3                                       | 4  | 5                 |
| ЛОТ 1 | Содержание общего имущества многоквартирных домов (Механизированная очистка и посыпка проездов на придомовой территории МКД) 5,9 микрорайонов      | 1 787 384,20                            | 3 574 768,40                             | 36 234            |
| ЛОТ 2 | Содержание общего имущества многоквартирных домов (Механизированная очистка и посыпка проездов на придомовой территории МКД) 7,11,13 микрорайонов  | 1 168 928,88                            | 2 337 857,76                             | 24 334            |
| ЛОТ 3 | Содержание общего имущества многоквартирных домов (Механизированная очистка и посыпка проездов на придомовой территории МКД) 22,23,25 микрорайонов | 2 638 791,53                            | 5 277 583,06                             | 57 614,90         |

Со сроком выполнения работ с «01» января 2023года по «31» декабря 2024 года

**На заседании присутствовали:**

**Председатель комиссии:** Семин Юрий Николаевич – директор ООО «УИ ЖКХ - 2008».

**Заместитель председателя конкурсной комиссии:**

Климанова Оксана Владимировна – заместитель директора по производству ПТО ООО «УИ ЖКХ – 2008»

**Члены комиссии:**

- Абрамова Надежда Викторовна – начальник ПТО ООО «УИ ЖКХ – 2008»

- Явкин Герман Юрьевич – Начальник отдела безопасности ООО ЕвроСибЭнерго – гидрогенерация

**Секретарь комиссии:** Чулкова Елена Александровна – инженер 2 категории ПТО ООО «УИ ЖКХ-2008».

1. Процедура оценки заявок на участие в комиссионном отборе подрядных организаций проводится 30.11.2022 года начало 10 часов 15 минут (время местное) по адресу: Иркутская область, г. Усть-Илимск, ул. Мечтателей, 21А, каб № 302.

2. На процедуре оценки и сопоставления заявок на участие в комиссионном отборе были рассмотрены заявки следующих участников комиссионного отбора:



| № п/п | № лота  | Наименование участника размещения заказа | Организационно-правовая форма            | Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица)            | Почтовый адрес   | Номер контактного телефона |
|-------|---------|--|--|--|--|----------------------------|
| 1     | 1, 2, 3 | ИП Морозова И.В.                         | Индивидуальный предприниматель           | 666685, Иркутская область, г. Усть-Илимск, ул. Луговая, д.8                                  | 666685, Иркутская область, г. Усть-Илимск, ул. Луговая, д.8                                  | 89086497007                |
| 2     | 1, 2, 3 | ООО «Регион».                            | Общество с ограниченной ответственностью | 666685, Иркутская область, г. Усть-Илимск, ул. Энтузиастов, д.1                              | 666685, Иркутская область, г. Усть-Илимск, ул. Энтузиастов, д.1                              | 8(39535)6-30-13            |
| 3     | 1       | ООО «Санитас»                            | Общество с ограниченной ответственностью | 666682, Иркутская область, г. Усть-Илимск, пр. Дружбы Народов, д.58                          | 666682, Иркутская область, г. Усть-Илимск, пр. Дружбы Народов, д.58                          | 8(39535)3-06-60            |
| 4     | 1, 3    | ООО «Сервис-Гарант»                      | Общество с ограниченной ответственностью | 666660, Иркутская область, Усть-Илимский район, р.п. Железнодорожный, ул. Волкова, д.5, кв.1 | 666660, Иркутская область, Усть-Илимский район, р.п. Железнодорожный, ул. Волкова, д.5, кв.1 | 89021732278, 89500559933   |

3. Комиссия оценила заявки на участие в комиссионном отборе подрядных организаций в соответствии с критериями и порядком, указанными в сообщении о проведении комиссионного отбора и документации о комиссионном отборе и приняла решение:

**На ЛОТ № 1** - Содержание общего имущества многоквартирных домов (Механизированная очистка и посыпка проездов на придомовой территории МКД) 5,9 микрорайонов. Общая стоимость работ по лоту № 1 в год – 1 787 384,20 (Один миллион семьсот восемьдесят семь тысяч триста восемьдесят четыре рубля) 20 коп. Подано четыре заявки на участие в комиссионном отборе подрядных организаций.

При вскрытии конвертов участниками закупки была предложена цена: ИП Морозова И.В. – 1 787 384,20 руб; ООО «Регион» - 1 780 000,00 руб; ООО «Санитас» – 1 787 384,20 руб.; ООО «Сервис-Гарант» - 1 785 000,00 руб. Во время проведения конкурса начальник отдела безопасности ООО ЕвроСибЭнерго – гидрогенерация Явкин Герман Юрьевич предложил участникам комиссионного отбора рассмотреть возможность дополнительного снижения стоимости лота. Участниками были сделаны следующие снижения: ИП Морозова И.В. – 1 161 799,73 руб; ООО «Сервис-Гарант» - 1 608 645,78 руб.; ООО «Санитас» – 1 767 384,20 руб.; ООО «Регион» - снижения не дал. Согласно методике оценки заявок на участие в комиссионном отборе по установленной системе баллов (Приложение № 2 к документации о комиссионном отборе) и Приложения № 3 к Протоколу вскрытия, оценки и сопоставления заявок на участие в комиссионном отборе:

| № п/п | Наименование участника размещения заказа | Суммарное количество баллов |
|-------|--|-----------------------------|
| 1     | ИП Морозова И.В.                         | 96.84                       |
| 2     | ООО «Регион»                             | 7.9                         |
| 3     | ООО «Санитас»                            | 8.13                        |
| 4     | ООО «Сервис-Гарант»                      | 29.5                        |

**По ЛОТУ № 1:** присвоить первый номер и признать победителем комиссионного отбора ИП Морозова И.В.. Содержание общего имущества многоквартирных домов (Механизированная очистка и посыпка проездов на придомовой территории МКД) 5,9 микрорайонов с заявленной общей стоимостью работ по лоту № 1 в год – 1 161 799,73 (Один миллион сто шестьдесят одна тысяча семьсот девяносто девять рублей) 73 коп.

Со сроком выполнения работ с «01» января 2023года по «31» декабря 2024 года

Передать проект договора подряда на условиях предложенных участником комиссионного отбора в течение десяти рабочих дней после одобрения сделки высшим органом управления Общества.

Проголосовали: «ЗА» - единогласно.



Присвоить второй номер заявке на участие в комиссионном отборе ООО «Сервис Гарант».

Проголосовали: «ЗА» - единогласно.

Присвоить третий номер заявке на участие в комиссионном отборе ООО «Санитас»

Проголосовали: «ЗА» - единогласно.

Присвоить четвертый номер заявке на участие в комиссионном отборе ООО «Регион»

Проголосовали: «ЗА» - единогласно.

**На ЛОТ № 2** - Содержание общего имущества многоквартирных домов (Механизированная очистка и посыпка проездов на придомовой территории МКД) 7,11,13 микрорайонов . Общая стоимость работ по лоту № 2 в год – 1 168 928,88 (Один миллион сто шестьдесят восемь тысяч девятьсот двадцать восемь рублей) 88 коп. Подана одна заявка на участие в комиссионном отборе подрядных организаций.

При вскрытии конвертов участником закупки была предложена цена: ООО «Регион» - 1 160 000,00 руб. Во время проведения конкурса начальник отдела безопасности ООО ЕвроСибЭнерго – гидрогенерация Явкин Герман Юрьевич предложил участнику комиссионного отбора рассмотреть возможность дополнительного снижения стоимости лота. Участником было сделано следующее снижение: ООО «Регион» - 1 154 000,00 руб. Согласно Положения о порядке проведения комиссионного отбора п.1.6, комиссионный отбор по лоту признать не состоявшимся. Комиссией предложено разместить заказ у единственного участника:

**По ЛОТУ № 2:** признать победителем комиссионного отбора ООО «Регион» и заключить договор на Содержание общего имущества многоквартирных домов (Механизированная очистка и посыпка проездов на придомовой территории МКД) 7,11,13 микрорайонов с заявленной общей стоимостью работ по лоту № 2 в год – 1 154 000,00 (Один миллион сто пятьдесят четыре тысячи рублей) 00 коп.

Со сроком выполнения работ с «01» января 2023года по «31» декабря 2024 года

Передать проект договора подряда на условиях предложенных участником комиссионного отбора в течение десяти рабочих дней после одобрения сделки высшим органом управления Общества.

Проголосовали: «ЗА» - единогласно.

**На ЛОТ № 3** - Содержание общего имущества многоквартирных домов (Механизированная очистка и посыпка проездов на придомовой территории МКД) 22,23,25 микрорайонов . Общая стоимость работ по лоту № 1 в год – 2 638 791,53 (Два миллиона шестьсот тридцать восемь тысяч семьсот девяносто один рубль) 53 коп. Подано три заявки на участие в комиссионном отборе подрядных организаций.

При вскрытии конвертов участниками закупки была предложена цена: ИП Морозова И.В. – 2 638 791,53 руб; ООО «Регион» - 2 635 000,00 руб; ООО «Сервис-Гарант» - 2 638 000,00 руб. Во время проведения конкурса начальник отдела безопасности ООО ЕвроСибЭнерго – гидрогенерация Явкин Герман Юрьевич предложил участникам комиссионного отбора рассмотреть возможность дополнительного снижения стоимости лота. Участниками были сделаны следующие снижения: ИП Морозова И.В. – 1 715 214,49 руб; ООО «Сервис-Гарант» - 2 374 912,37 руб.; ООО «Регион» - снижения не дал. Согласно методике оценки заявок на участие в комиссионном отборе по установленной системе баллов (Приложение № 2 к документации о комиссионном отборе) и Приложения № 3 к Протоколу вскрытия, оценки и сопоставления заявок на участие в комиссионном отборе:

| № п/п | Наименование участника размещения заказа | Суммарное количество баллов |
|-------|--|-----------------------------|
| 1     | ИП Морозова И.В.                         | 96.84                       |
| 2     | ООО «Регион»                             | 7.2                         |
| 4     | ООО «Сервис-Гарант»                      | 29.5                        |

**По ЛОТУ № 3:** присвоить первый номер и признать победителем комиссионного отбора ИП Морозова И.В.. Содержание общего имущества многоквартирных домов (Механизированная очистка и посыпка проездов на придомовой территории МКД) 22,23,25 микрорайонов с заявленной общей стоимостью работ по лоту № 3 в год – 1 715 214,49 (Один миллион семьсот пятнадцать тысяч двести сорок четыре рубля) 49 коп.

Со сроком выполнения работ с «01» января 2023года по «31» декабря 2024 года

Передать проект договора подряда на условиях предложенных участником комиссионного отбора в течение десяти рабочих дней после одобрения сделки высшим органом управления Общества.

Проголосовали: «ЗА» - единогласно.

Присвоить второй номер заявке на участие в комиссионном отборе ООО «Сервис Гарант».

Проголосовали: «ЗА» - единогласно.

Присвоить третий номер заявке на участие в комиссионном отборе ООО «Регион»

Проголосовали: «ЗА» - единогласно.

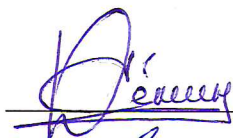
4. Протокол оценки и сопоставления заявок на участие в комиссионном отборе оценки и сопоставления заявок на участие в комиссионном отборе составлен в одном экземпляре, остаётся у заказчика с документацией о комиссионном отборе. Заказчик размещает протокол на сайте ООО «УИ ЖКХ-2008» [www.uigkh.ru](http://www.uigkh.ru).

5. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего комиссионного отбора.

Время окончания заседания: 10 час. 45 мин.

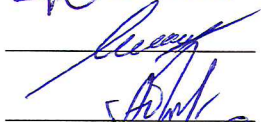
**Подписи:**

Председатель комиссии:



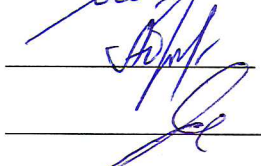
Сёмин Юрий Николаевич

Заместитель председателя  
комиссии:

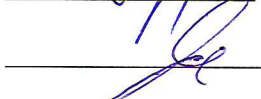


Климанова Оксана Владимировна

Члены комиссии:

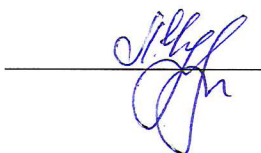


Абрамова Надежда Викторовна



Явкин Герман Юрьевич

Секретарь комиссии:



Чулкова Елена Александровна