

Сёмин Ю.Н.

Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении условий договора управления многоквартирным домом за 2023 год

Адрес многоквартирного дома: **ГЕОРГИЯ ДИМИТРОВА 3**

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт

общего имущества многоквартирного дома (руб.) 445 312

2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома

за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 445 312

Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества

I. многоквартирного дома

за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов.

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоимость выполненных работ, оказанных услуг за 2023 год, с учетом услуг по управлению (руб.)
1	2	3	4	5
I	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		100%	176 658,05
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования		100%	176 658,05
1.1	Лестничные клетки		100%	103 056,11
1.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в зимний период		100%	18 122,16
1.3	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в летний период		100%	26 958,73
1.4	Дератизация и дезинсекция		100%	5 292,36
1.5	Содержание мусоропровода		100%	23 228,69
II	Техобслуживание жилых зданий		100%	98 747,19
3.1	Общестроительные конструкции		100%	5 194,38
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства		100%	12 480,94
3.3	Санитарно-техническое оборудование		100%	40 971,22
3.4	Специальные общедомовые технические устройства		100%	1 258,1
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации		100%	38 842,55
III	Работы по непредвиденному ремонту общего имущества многоквартирного дома		100%	82 594,89
	Профилактический ремонт		100%	20 555
	Внешнее благоустройство		100%	20 555
3.1.6	Утилизация мертвых животных с последующей дез.обработкой	шт.	28	
3.5.109	Вывоз мусора после санитарной очистки придомовых территорий МКД	м3	6,9	
4	Непредвиденный ремонт		100%	62 039,89
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций		100%	39 944,62
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения		100%	22 095,27
IV	Прочие		100%	23 372,42
V	Услуги по управлению МКД			63 939,65
ИТОГО (п.I+п.II+п.III+п.IV+п.V)				445 312