

Сёмин Ю.Н.

Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении условий договора управления многоквартирным домом за 2023 год

Адрес многоквартирного дома: **БРАТСКАЯ 32**

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (руб.) 59 968

2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 90 697

Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества

I. многоквартирного дома

за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов.

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоимость выполненных работ, оказанных услуг за 2023 год, с учетом услуг по управлению (руб.)
1	2	3	4	5
I	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		100%	32 368,63
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования		100%	32 368,63
1.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в зимний период		100%	23 710,8
1.3	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в летний период		100%	5 687,18
1.4	Дератизация и дезинсекция		100%	2 970,65
II	Техобслуживание жилых зданий		100%	19 791,68
3.1	Общестроительные конструкции		100%	990,11
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства		100%	2 764,3
3.3	Санитарно-техническое оборудование		100%	11 493,38
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации		100%	4 543,89
III	Работы по непредвиденному ремонту общего имущества многоквартирного дома		100%	22 097,87
	Профилактический ремонт		100%	9 090,2
	Общестроительные конструкции		100%	6 091,2
1.1	Очистка кровли от снеговых свесов и наледи на МКД ДСР с автовышки	м2	42,3	
	Внешнее благоустройство		100%	2 999
3.5.111	Установка контейнеров для сбора ТКО на придомовых территориях МКД	шт	1	
4	Непредвиденный ремонт		100%	13 007,67
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций		100%	9 608,18
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения		100%	3 399,49
IV	Прочие		100%	5 189,78
V	Услуги по управлению МКД			11 248,72
	ИТОГО (п.1+п.2+п.3+п.4+п.5)			90 697

Перерасход денежных средств за отчетный период

30 729,00