

Сёмин Ю.Н.

Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении условий договора управления многоквартирным домом за 2023 год

Адрес многоквартирного дома: ШКОЛЬНАЯ 3

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (руб.) 87 088

2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 87 088

Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества

I. многоквартирного дома

за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов.

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоимость выполненных работ, оказанных услуг за 2023 год, с учетом услуг по управлению (руб.)
1	2	3	4	5
I	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		100%	29 304,94
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования		100%	29 304,94
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества			
1.2	МКД в зимний период		100%	22 461,67
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества			
1.3	МКД в летний период		100%	6 722,43
1.4	Дератизация и дезинсекция		100%	120,84
II	Техобслуживание жилых зданий		100%	18 223,77
3.1	Общестроительные конструкции		100%	908,24
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства		100%	4 216,87
3.3	Санитарно-техническое оборудование		100%	9 441,22
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации		100%	3 657,44
III	Работы по непредвиденному ремонту общего имущества многоквартирного дома		100%	18 684,8
	Профилактический ремонт		100%	6 091,2
	Общестроительные конструкции		100%	6 091,2
1.1	Очистка кровли от снеговых свесов и наледи на МКД ДСР с автовышки	м2	42,3	
4	Непредвиденный ремонт		100%	12 593,6
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций		100%	9 302,34
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения		100%	3 291,26
IV	Прочие		100%	4 538,96
V	Услуги по управлению МКД			16 335,96
ИТОГО (п.1+п.2+п.3+п.4+п.5)				87 088