

Сёмин Ю.Н.

Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении условий договора управления многоквартирным домом за 2023 год

Адрес многоквартирного дома: **СОЛНЕЧНАЯ 7**

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (руб.) 98 830

2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 98 830

Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества

I. многоквартирного дома

за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов.

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоимость выполненных работ, оказанных услуг за 2023 год, с учетом услуг по управлению (руб.)
1	2	3	4	5
I	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		100%	35 935,93
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования		100%	35 935,93
1.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в зимний период		100%	29 170,98
1.3	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в летний период		100%	5 194,03
1.4	Дератизация и дезинсекция		100%	1 570,92
II	Техобслуживание жилых зданий		100%	18 801,8
3.1	Общестроительные конструкции		100%	1 010,02
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства		100%	2 764,3
3.3	Санитарно-техническое оборудование		100%	10 483,59
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации		100%	4 543,89
III	Работы по непредвиденному ремонту общего имущества многоквартирного дома		100%	24 267,16
	Профилактический ремонт		100%	10 979,2
	Общестроительные конструкции		100%	6 091,2
1.1	Очистка кровли от снеговых свесов и наледи на МКД ДСР с автовышки	м2	42,3	
	Санитарно-технических устройств		100%	4 888
2.3.360	Прочистка самотечного канализационного коллектора (тросом)	ч/час	2	
4	Непредвиденный ремонт		100%	13 287,96
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций		100%	9 815,23
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения		100%	3 472,73
IV	Прочие		100%	5 030,55
V	Услуги по управлению МКД			14 794,82
	ИТОГО (п. I+п. II+п. III+п. IV+п. V)			98 830