

Сёмин Ю.Н.

Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении условий договора управления многоквартирным домом за 2024 год

Адрес многоквартирного дома: ГЕОРГИЯ ДИМИТРОВА 20а

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (руб.) 544 435

2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 499 813

Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества

I. многоквартирного дома

за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов.

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоимость выполненных работ, оказанных услуг за 2024 год, с учетом услуг по управлению (руб.)
1	2	3	4	5
I	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		100%	142 756,82
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования		100%	142 756,82
1.1	Лестничные клетки		100%	73 980,34
1.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в зимний период		100%	29 302,13
1.3	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в летний период		100%	14 112,89
1.4	Дератизация и дезинсекция		100%	3 861,38
1.5	Содержание мусоропровода		100%	21 500,08
II	Техобслуживание жилых зданий		100%	198 492,4
3.1	Общестроительные конструкции		100%	3 660,77
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства		100%	9 722,58
3.3	Санитарно-техническое оборудование		100%	27 526,58
3.4	Специальные общедомовые технические устройства		100%	629,05
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации		100%	24 341,95
3.6	Содержание лифтов		100%	132 611,47
III	Работы по непредвиденному ремонту общего имущества многоквартирного дома		100%	56 533,86
4	Непредвиденный ремонт		100%	56 533,86
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций		100%	40 640,71
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения		100%	15 893,15
IV	Прочие		100%	18 745,64
V	Услуги по управлению МКД			83 284,15
ИТОГО (п. I+п. II+п. III+п. IV+п. V)				499 813

Неосвоенные денежные средства за отчетный период

44 622,00