

Сёмин Ю.Н.

Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме о выполнении условий договора управления многоквартирным домом за 2024 год

Адрес многоквартирного дома: **ГЕОРГИЯ ДИМИТРОВА 3**

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (руб.)	451 845
2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома	451 845

Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества

I. многоквартирного дома

за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов.

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоимость выполненных работ, оказанных услуг за 2024 год, с учетом услуг по управлению (руб.)
1	2	3	4	5
I	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		100%	187 180,02
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования		100%	187 180,02
1.1	Лестничные клетки		100%	113 070,11
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в зимний период		100%	16 764,32
1.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в летний период		100%	27 287,54
1.3	Дератизация и дезинсекция		100%	5 292,36
1.4	Содержание мусоропровода		100%	24 765,69
1.5	Техобслуживание жилых зданий		100%	101 866,37
3.1	Общестроительные конструкции		100%	5 194,38
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства		100%	10 872,62
3.3	Санитарно-техническое оборудование		100%	43 731,7
3.4	Специальные общедомовые технические устройства		100%	1 258,1
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации		100%	40 809,57
III	Работы по непредвиденному ремонту общего имущества многоквартирного дома		100%	71 190,58
	Профилактический ремонт		100%	12 395
	Санитарно-технических устройств		100%	2 095
2.3.390	Установка отвода среды на ПК за 1 ед. на ИТП	ед	1	
	Внешнее благоустройство		100%	10 300
3.5.131	Вывоз мусора после санитарной очистки придомовых территорий МКД	м3	2	
3.5.4.9	Приобретение сменных мусоросборников	шт	4	
4	Непредвиденный ремонт		100%	58 795,58
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций		100%	38 452,84
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения		100%	20 342,74
IV	Прочие		100%	20 773,91
V	Услуги по управлению МКД			70 833,81
ИТОГО (п. I + п. II + п. III + п. IV + п. V)				451 845