

Сёмин Ю.Н.

Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме согласно договора оказания услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома при способе управления "непосредственно собственниками помещений" за 2024 год

Адрес многоквартирного дома: **КИРОВА 6**

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (руб.) 115 129

2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 115 129

Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества

I. многоквартирного дома

за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов согласно договора оказания услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома при способе управления "непосредственно собственниками помещений"

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоимость выполненных работ, оказанных услуг за 2024 год, с учетом услуг по управлению (руб.)
1	2	3	4	5
I	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		100%	39 030,85
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования		100%	39 030,85
1.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в зимний период		100%	31 440,31
1.3	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в летний период		100%	6 251,23
1.4	Дератизация и дезинсекция		100%	1 339,31
II	Техобслуживание жилых зданий		100%	24 768,74
3.1	Общестроительные конструкции		100%	983,59
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства		100%	2 406,41
3.3	Санитарно-техническое оборудование		100%	16 511,11
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации		100%	4 867,63
III	Работы по непредвиденному ремонту общего имущества многоквартирного дома		100%	29 097,04
	Задолженность по отчету за 2023 г.			1 886,00
	Профилактический ремонт		100%	13 781
	Общестроительные конструкции		100%	6 480
1.1	Очистка кровли от снеговых свесов и наледи на МКД ДСР с автовышки	м2	45	
	Санитарно-технических устройств		100%	7 301
2.3.317	Смена крана шарового муфтового Ду 25	шт	2	
2.3.390	Установка отвода среды на ПК за 1 ед. на ИТП	ед	1	
4	Непредвиденный ремонт		100%	13 430,04
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций		100%	10 042,63
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения		100%	3 387,41
IV	Прочие		100%	5 262,52
V	Услуги по организации, приемке, контролю выполненных работ			16 970,28
	ИТОГО (п.1+п.11+п.111+п.111+п.111+п.111)			115 129