

_____ Сёмин Ю.Н.

Отчет ООО "УИ ЖКХ-2008" перед собственниками помещений в многоквартирном доме согласно договора оказания услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома при способе управления "непосредственно собственниками помещений" за 2025 год

Адрес многоквартирного дома: **СОЛНЕЧНАЯ 9**

1. Начислено нанимателям и собственникам жилых и нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (руб.) 97 122

2. Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома за счёт нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 97 122

Выполнено работ, оказано услуг по содержанию и ремонту общего имущества

I. многоквартирного дома

за счет средств нанимателей и собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов.

№ п/п	Наименование работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Единицы измерения	Количество услуг (объем общего имущества)	Стоимость выполненных работ, оказанных услуг за 2025 год, с учетом услуг по управлению (руб.)
1	2	3	4	5
I	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования		100%	30 023,82
1	Уборка внеквартирных мест общего пользования		100%	30 023,82
1.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в зимний период		100%	22 321,14
1.3	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД в летний период		100%	6 366,46
1.4	Дератизация и дезинсекция		100%	1 336,22
II	Техобслуживание жилых зданий		100%	22 931,48
3.1	Общестроительные конструкции		100%	4 652,49
3.2	Электроснабжение и электротехнические устройства		100%	2 931,78
3.3	Санитарно-техническое оборудование		100%	10 905,11
3.5	Подготовка к сезонной эксплуатации		100%	4 442,1
	Задолженность за отчетный период 2024г			8 732,0
	Работы по непредвиденному ремонту общего имущества многоквартирного дома		100%	21 439,04
4	Непредвиденный ремонт		100%	12 707,04
4.1	Работы связанные с устранением аварийных ситуаций		100%	10 401,38
4.2	Работы по результатам осмотров и заявкам населения		100%	2 305,66
IV	Прочие		100%	5 580,45
V	Услуги по управлению МКД			17 146,80
	ИТОГО (п.1+п.11+п.111+п.111+п.111+п.111)			97 122